

# volonté de se renfor- cer

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry

Comptes consolidés

Annexes aux comptes consolidés

► **Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry**

Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

### Événements marquants de l'exercice

L'exercice 2006/2007 a, exceptionnellement, une durée de 17 mois, du 1er août 2006 au 31 décembre 2007.

A partir du 1er janvier 2008, les exercices seront calés sur l'année calendaire.

De façon à permettre une comparaison plus pertinente des éléments du compte de résultat, nous avons ajouté une colonne "pro forma 2007" (12 mois, du 1er janvier 2007 au 31 décembre 2007).

La société HBS Technologie SA a changé de nom en janvier 2007 et est devenue Delfingen Industry SA.

La société Delfingen Industry a acquis le Groupe Suleve en novembre 2006.

Ce Groupe est composé de 3 sociétés au Portugal, au Maroc et en Roumanie.

La holding de la famille Streit, Delfingen Group SA a été activée en juillet 2007. Elle détient aujourd'hui 74% des actions de la société Delfingen Industry.

### Événements survenus après la clôture de l'exercice

Il n'y a pas eu d'événement significatif.

### Activité et résultats 2006/2007

Le rôle de la société Delfingen Industry SA consiste à animer, contrôler, prêter assistance à ses filiales et à assurer la gestion de biens immobiliers principalement loués à ses filiales.

Ce rôle a été recentré depuis juillet 2007 sur les fonctions opérationnelles (Direction des opérations, Achats, Amélioration continue). Les fonctions de support (Direction générale, Secrétariat Général, Ressources Humaines et Systèmes d'Information) ont été transférées à la holding familiale Delfingen Group.

Le compte de résultat résumé se présente ainsi :

EN MILLIERS D'EUROS	2007 - 12 mois	06/07	05/06	04/05
Produits d'exploitation	2 428	3 495	1 758	1 647
Charges d'exploitation	3 540	4 928	2 650	2 517
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>(1 112)</b>	<b>(1 433)</b>	<b>(892)</b>	<b>(870)</b>
Résultat financier	(218)	2 712	3 254	4 287
Résultat courant	(1 330)	1 279	2 361	3 417
Résultat exceptionnel	162	271	(29)	65
Impôts	-	72	(1 423)	(275)
<b>Résultat net</b>	<b>(1 169)</b>	<b>1 478</b>	<b>3 755</b>	<b>3 757</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés

### ► Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

Comptes sociaux  
Annexes aux comptes sociaux

Les produits et charges d'exploitation sont en nette hausse par rapport à l'exercice précédent. Ils traduisent une augmentation des équipes centrales liée à l'évolution de l'activité du Groupe et au déploiement de nos systèmes d'information.

Suite à l'activation de Delfingen Group SA, la structure des charges a évolué avec :

- une augmentation des achats et charges externes liée à la refacturation de management fees par cette dernière depuis juillet 2007
- une diminution relative des frais de personnel suite à leur transfert en juillet 2007.

L'ensemble des produits d'exploitation est à destination des filiales du Groupe que ce soit les prestations de services dont la majeure partie correspond à des management fees facturés aux deux filiales Delfingen FR-Anteuil SA et Delfingen US-Holding Inc ou des transferts de charges vers l'ensemble des filiales du Groupe.

Le résultat d'exploitation est de -1 433 milliers d'euros, en légère progression (-41%) par rapport à l'exercice précédent (-50%).

Le résultat financier évolue défavorablement (-541 milliers d'euros) du fait essentiellement de la diminution des dividendes versés par les filiales (-943 milliers d'euros).

Il n'y a pas de dotation à provision significative contrairement à l'exercice précédent qui intégrait une provision pour dépréciation de titres de participation de la filiale turque.

Le résultat exceptionnel de 271 milliers d'euros est lié à des reprises de provisions pour risques et charges et à une reprise de provision réglementée.

A noter que l'impôt sur les bénéfices de l'exercice passé, du fait de la convention d'intégration fiscale avec Delfingen FR-Anteuil SA qui intégrait un surcoût de 1 043 milliers d'euros lié au retraitement des amortissements aux normes IFRS, était fortement positif à 1423 milliers d'euros.

Delfingen Industry génère donc un bénéfice net de 1 478 milliers d'euros.

Le bilan résumé se présente ainsi :

EN MILLIERS D'EUROS	06/07	05/06	04/05
Immobilisations incorporelles	21	4	-
Immobilisations corporelles	551	550	590
Immobilisations financières	46 744	47 824	48 463
<b>Total actif immobilisé</b>	<b>47 316</b>	<b>48 378</b>	<b>49 052</b>
Actif circulant	5 037	3 535	2 049
<b>Total actif</b>	<b>52 353</b>	<b>51 913</b>	<b>51 101</b>
Capitaux propres	33 505	32 774	29 688
Provisions pour risques et charges	160	631	422
Dettes et comptes de régularisation	18 688	18 507	20 992
<b>Total passif</b>	<b>52 353</b>	<b>51 913</b>	<b>51 101</b>

## Événements exceptionnels ou litiges

Il existe des provisions pour risques et charges relatives principalement à des litiges en cours au 31 décembre 2007. Ces provisions constatent les risques pour leur valeur maximale estimée. Le montant des provisions pour risques et charges est repris dans la note n° 9 de l'annexe des comptes sociaux.

Il n'existe aucun fait exceptionnel ou litige susceptible d'affecter de façon significative l'activité, les résultats, la situation financière ou le patrimoine de la société mère du Groupe, qui ne soit pas pris en compte dans les états financiers.

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry

Comptes consolidés

Annexes aux comptes consolidés

► **Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry**

Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

### Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions de l'article 223 du Code général des impôts, nous vous signalons que le résultat de l'exercice tient compte d'une somme de 5 393 € correspondant à des charges non déductibles du résultat fiscal selon les dispositions de l'article 39-4 du même code.

### Résultats et autres renseignements caractéristiques de la société au cours des cinq derniers exercices

NATURE DES INDICATIONS EN EUROS	Exercice 06/07	Exercice 05/06	Exercice 04/05	Exercice 03/04	Exercice 02/03
<b>Capital en fin d'exercice</b>					
Capital social	2 490 265	2 490 265	2 490 265	2 490 265	2 490 265
Nombre des actions ordinaires existantes	1 627 624	1 627 624	1 627 624	1 627 624	1 627 624
Nombre de BSA (bons de souscription autonomes)	-	-	-	-	-
<b>Opérations et résultats de l'exercice</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes	3 263 769	1 571 651	1 342 352	1 766 245	251 556
Résultat avant impôt, participation des salariés et dotation amortissements et provisions	1 043 774	3 205 435	3 140 938	2 509 515	4 044 329
Impôts sur les bénéfices	71 505	(1 423 159)	(275 242)	(256 400)	(477 836)
Participation des salariés due au titre de l'exercice	-	-	-	-	-
Résultat après impôt, participation des salariés et dotation amortissements et provisions	1 478 391	3 754 992	3 756 511	2 176 473	4 372 719
Résultat distribué au titre de l'exercice	-	673 955	602 220	-	1 124 230
<b>Résultats par action (y compris BSA)</b>					
Résultat après impôt, participation des salariés mais avant dotation amortissements et provisions	0,60	2,84	2,10	1,70	2,78
Résultat après impôt, participation des salariés et dotation amortissements et provisions	0,91	2,31	2,31	1,34	2,69
Dividende attribué à chaque action	-	0,42	0,37	-	0,70
<b>Personnel</b>					
Effectif moyen des salariés	6,2	7,0	9,0	13,0	12,0
Montant de la masse salariale de l'exercice	555 276	433 827	675 444	1 000 667	1 215 217
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	256 321	179 091	214 692	499 250	534 230

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry

Comptes consolidés

Annexes aux comptes consolidés

Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

### ► Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

## Informations générales

La société Delfingen Industry est une société anonyme de droit français dont le siège social est situé : Zone Industrielle - 25340 Anteuil, France.

Les états financiers au 31 décembre 2007 ont été arrêtés par le Conseil d'Administration du 28 avril 2008 et seront soumis à l'Assemblée Générale Mixte du 28 juin 2008.

La société est cotée à la bourse de Paris.

Sauf indications contraires, tous les montants sont exprimés en euros.

L'exercice 2006/2007 a, exceptionnellement, une durée de 17 mois, du 1<sup>er</sup> août 2006 au 31 décembre 2007.

Les exercices suivants auront une durée de douze mois s'étendant du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre.

En raison de la durée exceptionnelle de 17 mois de l'exercice clos le 31 décembre 2007, afin de favoriser les comparaisons et de mieux apprécier l'évolution de la performance du Groupe, la présentation du compte de résultat inclut les données pro forma de l'exercice 2007 sur douze mois, du 1<sup>er</sup> janvier 2007 au 31 décembre 2007.

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

### ► Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

## Bilan au 31 décembre 2007 (en euros)

ACTIF	06/07		05/06	04/05		04/05	
	Montants bruts	Amortissements et provisions	Montants nets	Montants nets	Montants nets	Impact chgt méthode	Montants nets
<b>Actif immobilisé</b>							
<b>Capital souscrit non appelé (O)</b>							
<b>Immobilisations incorporelles</b>	41 590	20 799	20 791	3 737	2 775	2 775	-
<b>Immobilisations corporelles</b>							
Terrains	11 856	11 856	-	299	862	-	862
Constructions	1 000 192	501 721	498 471	530 181	564 594	1 992	562 602
Autres immobilisations corporelles	136 517	114 604	21 913	19 303	26 135	-	26 135
Immobilisation en cours	30 412	-	30 412	-	-	-	-
<b>Immobilisations financières</b>							
Actions propres	426 572	27 159	399 413	376 675	294 257	-	294 257
Autres participations	47 557 268	1 719 629	45 837 639	44 362 185	45 168 700	-	45 168 700
Créances rattachées à des participations	502 538	-	502 538	3 081 415	2 991 568	-	2 991 568
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-	-
Autres immobilisations financières	4 603	-	4 603	4 693	8 250	-	8 250
<b>Total (I)</b>	<b>49 711 548</b>	<b>2 395 768</b>	<b>47 315 780</b>	<b>48 378 488</b>	<b>49 057 141</b>	<b>4 767</b>	<b>49 052 374</b>
<b>Actif circulant</b>							
<b>Stocks</b>							
<b>Avances et acomptes versés sur commandes</b>							
<b>Créances</b>							
Clients et comptes rattachés	239 720	-	239 720	12 789	65 170	-	65 170
Autres créances	4 159 482	-	4 159 482	2 042 470	710 492	-	710 492
<b>Divers</b>							
Valeurs mobilières de placement	8 115	-	8 115	22 320	14 317	-	14 317
Disponibilités	578 366	-	578 366	1 107 931	1 048 344	-	1 048 344
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>36 833</b>	<b>-</b>	<b>36 833</b>	<b>55 408</b>	<b>42 768</b>	<b>-</b>	<b>42 768</b>
<b>Total (II)</b>	<b>5 022 516</b>	<b>-</b>	<b>5 022 516</b>	<b>3 240 918</b>	<b>1 881 091</b>	<b>-</b>	<b>1 881 091</b>
<b>Comptes de régularisation</b>							
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)	-	-	-	-	-	-	-
Ecarts de conversion actif (IV)	14 690	-	14 690	293 969	167 931	-	167 931
<b>Total actif (O à IV)</b>	<b>54 748 754</b>	<b>2 395 768</b>	<b>52 352 986</b>	<b>51 913 379</b>	<b>51 106 163</b>	<b>4 767</b>	<b>51 101 396</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry

Comptes consolidés

Annexes aux comptes consolidés

Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

### ► Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

## Bilan au 31 décembre 2007 (en euros)

PASSIF	06/07	05/06	04/05	Impact changt méthode	04/05
<b>Capitaux propres</b>					
Capital social (dont versé 2 490 265) (1)	2 490 265	2 490 265	2 490 265	-	2 490 265
Primes d'émission, de fusion, d'apport	5 060 009	5 060 009	5 060 009	-	5 060 009
Réserve légale	249 027	249 027	249 027	-	249 027
Réserves statutaires ou contractuelles	-	-	-	-	-
Réserves réglementées (2) (3)	-	-	320 370	-	320 370
Autres réserves	24 175 806	21 094 769	17 611 515	(12 171)	17 623 686
Provisions réglementées	51 195	125 239	187 860	-	187 860
Résultat de l'exercice	1 478 389	3 754 992	3 756 510	-	3 756 510
<b>Total (I)</b>	<b>33 504 691</b>	<b>32 774 301</b>	<b>29 675 556</b>	<b>(12 171)</b>	<b>29 687 727</b>
<b>Autres fonds propres</b>					
Produit des émissions de titres participatifs	-	-	-	-	-
Avances conditionnées	-	-	-	-	-
<b>Total (II)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Provisions pour risques et charges</b>					
Provisions pour risques	141 351	611 391	421 637	-	421 637
Provisions pour charges	18 977	19 964	15 349	15 349	-
<b>Total (III)</b>	<b>160 328</b>	<b>631 355</b>	<b>436 986</b>	<b>15 349</b>	<b>421 637</b>
<b>Dettes (4)</b>					
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	9 264 835	9 253 192	10 652 478	-	10 652 478
Emprunts et dettes financières divers (6)	8 189 992	8 594 049	9 765 717	-	9 765 717
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	950 767	366 519	337 496	-	337 496
Dettes fiscales et sociales	224 533	268 496	213 833	1 588	212 245
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	-	17 631	-	-	-
Autres dettes	27 525	-	1 165	-	1 165
Produits constatés d'avance (compte de régularisation)	1 270	847	847	-	847
<b>Total (IV)</b>	<b>18 658 922</b>	<b>18 500 734</b>	<b>20 971 536</b>	<b>1 588</b>	<b>20 969 948</b>
Écarts de conversion passif (V)	29 045	6 989	22 084	-	22 084
<b>Total passif (I à V)</b>	<b>52 352 986</b>	<b>51 913 379</b>	<b>51 106 162</b>	<b>4 766</b>	<b>51 101 396</b>
(1) Écarts de réévaluation incorporés au capital	-	-	-	-	-
(2) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme	-	-	320 370	-	320 370
(3) Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants	-	-	-	-	-
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	15 144 573	14 811 827	16 850 228	-	16 850 228
(5) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	3 642 832	2 394 199	2 035 739	-	2 035 739
(6) Dont emprunts participatifs	-	-	-	-	-

# RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

## ► Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

## Compte de résultat

AU 31 JUILLET EN EUROS	2007-12 mois	06/07	05/06	04/05
<b>Produits d'exploitation</b>				
Ventes de marchandises	-	-	-	-
Production vendue services				
France	1 350 805	1 939 915	902 105	745 105
Export	908 896	1 323 854	669 547	597 246
Chiffre d'affaires net	2 259 701	3 263 769	1 571 652	1 342 351
Subventions d'exploitation	-	-	-	-
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges	168 051	231 669	185 861	302 181
Autres produits	4	5	7	2 120
<b>Total produits d'exploitation (I)</b>	<b>2 427 756</b>	<b>3 495 443</b>	<b>1 757 520</b>	<b>1 646 652</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Autres achats et charges externes (1)	2 800 855	3 842 351	1 820 348	1 406 976
Impôts, taxes et versements assimilés	55 594	88 037	101 200	74 192
Dotations aux amortissements sur immobilisations	65 123	91 477	60 788	61 188
Dotations aux provisions pour risques et charges	(854)	-	4 615	-
Charges de personnel	545 197	811 597	612 919	890 137
Autres charges	74 122	95 023	50 002	84 640
<b>Total charges d'exploitation (II)</b>	<b>3 540 037</b>	<b>4 928 485</b>	<b>2 649 872</b>	<b>2 517 133</b>
<b>Résultat d'exploitation (I-II)</b>	<b>(1 112 281)</b>	<b>(1 433 042)</b>	<b>(892 352)</b>	<b>(870 481)</b>
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participations (2)	624 034	3 834 043	4 776 684	4 972 274
Autres intérêts et produits assimilés (2)	237 421	325 705	152 995	146 431
Reprises sur provisions et transfert de charges	215 276	324 362	167 546	568 039
Différences positives de change	115 751	53 778	38 448	361 425
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	616	855	496	(575)
<b>Total produits financiers (III)</b>	<b>1 193 098</b>	<b>4 538 743</b>	<b>5 136 169</b>	<b>6 047 594</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations financières aux amortissement et provisions	-	-	968 133	328 939
Intérêts et charges assimilées (3)	840 890	1 169 586	789 760	794 217
Différences de change	570 271	657 156	124 622	637 272
<b>Total charges financières (IV)</b>	<b>1 411 161</b>	<b>1 826 742</b>	<b>1 882 515</b>	<b>1 760 428</b>
<b>Résultat financier (III-IV)</b>	<b>(218 063)</b>	<b>2 712 001</b>	<b>3 253 654</b>	<b>4 287 166</b>
<b>Résultat courant avant impôt (I-II+III-IV)</b>	<b>(1 330 344)</b>	<b>1 278 959</b>	<b>2 361 302</b>	<b>3 416 685</b>
Produits exceptionnels (V)	422 167	543 402	80 305	64 733
Charges exceptionnelles (VI)	260 666	272 466	109 775	150
<b>Résultat exceptionnel (V-VI)</b>	<b>161 501</b>	<b>270 936</b>	<b>(29 470)</b>	<b>64 583</b>
<b>Impôts sur les bénéfices (VII)</b>	<b>-</b>	<b>71 505</b>	<b>(1 423 159)</b>	<b>(275 242)</b>
<b>Total des produits (I+III+V)</b>	<b>4 043 021</b>	<b>8 577 588</b>	<b>6 973 994</b>	<b>7 758 979</b>
<b>Total des charges (II+IV+VI+VII)</b>	<b>5 211 864</b>	<b>7 099 198</b>	<b>3 219 003</b>	<b>4 002 469</b>
<b>Bénéfice ou perte</b>	<b>(1 168 843)</b>	<b>1 478 390</b>	<b>3 754 991</b>	<b>3 756 510</b>
(1) Dont crédit-bail immobilier	75 116	99 991	82 800	77 125
(2) Dont produits concernant les entreprises liées	822 295	4 108 634	4 904 692	5 105 776
(3) Dont intérêts concernant les entreprises liées	244 081	386 467	311 880	327 815

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

### ► Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

## Tableau de flux de trésorerie

EN MILLIERS D'EUROS	2007 12 mois	Cumul 06/07	Cumul 05/06	Cumul 04/05
<b>Résultat net des sociétés intégrées</b>	<b>(1 169)</b>	<b>1 478</b>	<b>3 755</b>	<b>3 757</b>
<b>Élimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité</b>				
Amortissements et provisions : dotations	39	158	1 129	390
Amortissements et provisions : reprises	(514)	(665)	(255)	(730)
Variation des impôts différés	-	-	-	-
Plus-values de cessions	3	3	-	(1)
Quote-part dans les sociétés mises en équivalence	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
Marge brute d'autofinancement des sociétés intégrées	(1 641)	974	4 629	3 416
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence	-	-	-	-
Variation du besoin en fonds de roulement	785	(1 429)	(3 201)	(531)
<b>Flux net de trésorerie généré par l'activité</b>	<b>(856)</b>	<b>(455)</b>	<b>1 428</b>	<b>2 885</b>
<b>Flux de trésorerie lié aux opérations d'investissement</b>				
Acquisitions d'immobilisations corporelles	(229)	(290)	(17)	(12)
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	(23)	(25)	(3)	-
Acquisitions d'immobilisations financières	-	-	(23)	-
Créances rattachées à des participations	2 237	2 159	677	1 383
Cession d'immobilisations	203	203	-	1
Décassements des sociétés acquises	(132)	(1 475)	-	(145)
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement</b>	<b>2 056</b>	<b>571</b>	<b>634</b>	<b>1 227</b>
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</b>				
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	(674)	(674)	(594)	-
Augmentation de capital numéraire	-	-	-	-
Souscription d'emprunts	3 000	3 400	3 000	-
Remboursement d'emprunts	(2 762)	(4 635)	(4 759)	(2 845)
Variation des dettes financières diverses	-	-	-	(562)
<b>Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement</b>	<b>(435)</b>	<b>(1 909)</b>	<b>(2 353)</b>	<b>(3 407)</b>
<b>Variation théorique de trésorerie</b>	<b>764</b>	<b>(1 792)</b>	<b>(291)</b>	<b>705</b>
<b>Trésorerie réelle d'ouverture</b>	<b>(3 821)</b>	<b>(1 264)</b>	<b>(817)</b>	<b>(1 522)</b>
<b>Incidence des variations de change</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(156)</b>	<b>-</b>
<b>Trésorerie réelle de clôture</b>	<b>(3 056)</b>	<b>(3 056)</b>	<b>(1 264)</b>	<b>(817)</b>
<b>Variation réelle de trésorerie</b>	<b>764</b>	<b>(1 792)</b>	<b>(291)</b>	<b>705</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry

Comptes consolidés

Annexes aux comptes consolidés

Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

### ► Comptes sociaux

Annexes aux comptes sociaux

## Proposition d'affectation du résultat 2006/2007

Il est proposé d'affecter l'intégralité du résultat en dividendes à verser, soit 1 478 390,79 euros, montant qui sera augmenté de 311 995,61 euros prélevés sur le compte "autres réserves".

En conséquence, le montant total distribuable sera de 1 790 386,40 euros. Chaque action recevra un dividende de 1,10 euro.

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry

Comptes consolidés

Annexes aux comptes consolidés

Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry

Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

## Événements marquants de l'exercice

La société Millpond a été dissoute en août 2006.

La société HBS Technologie SA a changé de nom en janvier 2007 et est devenue Delfingen Industry SA.

La société Delfingen Industry a acquis le Groupe Suleve en novembre 2006. Ce Groupe est composé de 3 sociétés : Delfingen PT-Porto (Portugal) qui détient les sociétés Delfingen MA-Tanger 1 (Maroc) et Delfingen RO-Valahia (Roumanie).

La société Delfingen BR-Sao Paulo détenue à 100% par la société Delfingen Industry a été créée en juillet 2007. Cette société implantée à Sao Paulo (Brésil) a débuté son activité en mars 2008.

La holding de la famille Streit, Delfingen Group SA, a été activée en juillet 2007. Les effectifs des services centraux (Direction Générale, Système d'information, Secrétariat Général et Ressources Humaines) ont été transférés de Delfingen Industry à Delfingen Group. Cette dernière facture ses prestations de services à Delfingen Industry. Elle détient aujourd'hui 74% des actions de la société Delfingen Industry.

# RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

## ► Annexes aux comptes sociaux

## Principes comptables et méthodes d'évaluation

### Note n° 1

#### Note n° 1 - 1 Principes et méthodes comptables

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect des principes comptables de base : prudence, continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements : ils sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue.

#### Note n° 1 - 2 Conversion des devises

Les transactions en devises sont converties au cours de change en vigueur au moment de la transaction.  
Les actifs et passifs exprimés en devises sont convertis au cours de clôture.

#### Note n° 1 - 3 Immobilisations corporelles

Elles sont évaluées à leur coût d'acquisition. Les amortissements sont calculés en fonction des durées moyennes suivantes :

		Durée	Mode
Agencements, aménagements terrains et constructions		8 à 10 ans	Linéaire
Constructions	Gros œuvre	30 ans	Linéaire
	Lots techniques	20 ans	Linéaire
	Second oeuvre	15 ans	Linéaire
Matériel et outillage		5 à 12 ans	Linéaire
Matériel de transport		3 ans	Linéaire
Mobilier/matériel de bureau/informatique		10 ans/3 ans	Linéaire

#### Note n° 1 - 4 Immobilisations financières

Les titres de participation des sociétés sont comptabilisés à leur coût historique d'acquisition selon la méthode du "1<sup>er</sup> entré - 1<sup>er</sup> sorti".

Ils font l'objet d'une provision, lorsque la valeur d'utilité des titres des sociétés concernées est inférieure au coût d'acquisition. Cette valeur d'utilité est basée essentiellement sur la situation nette de la société concernée et en tenant compte des perspectives de développement.

Les créances et prêts aux sociétés dans lesquelles Delfingen Industry SA possède une participation sont provisionnés lorsque la situation financière du débiteur laisse apparaître une probabilité de non remboursement.

Les actions propres de la société figurent au bilan à leurs prix d'achat. Lorsque le prix de marché à la date de clôture de l'exercice est inférieur au prix d'achat, il est constaté une provision pour dépréciation.

# RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

## ► Annexes aux comptes sociaux

### Note n° 1 - 5 Valeurs mobilières

Les valeurs mobilières de la société figurent au bilan à leurs prix d'achat. Lorsque le prix de marché à la date de clôture de l'exercice est inférieur au prix d'achat, il est constaté une provision pour dépréciation.

### Note n° 1 - 6 Impôts sur les bénéfices

Il existe une convention d'intégration fiscale (Art. 223 du CGI) entre la société Delfingen Industry SA et la société Delfingen FR-Anteuil SA.

Chacune des filiales comptabilise en charges l'impôt qu'elle aurait payé si elle n'était pas intégrée et le règle à la société-mère, qui est l'unique redevable auprès du Comptable du Trésor Public.

Dans le cas où une filiale est déficitaire, la filiale constate un crédit d'impôt dans un compte courant par rapport à la société-mère. La société-mère bénéficie du report d'imposition et règle l'impôt en lieu et place de la filiale lorsque celle-ci revient en position bénéficiaire dans la limite de la prescription fiscale (5 ans).

La société mère constate dans le compte de résultat l'impôt à payer ou le crédit d'impôt découlant de son propre résultat fiscal ainsi que ceux découlant des retraitements engendrés par l'intégration fiscale (quelle que soit la société concernée).

## Informations relatives à l'actif

### Note n° 2 - Immobilisations incorporelles

EN EUROS	Montants bruts			Autres mouvements	Montants bruts 06/07
	05/06	Augmentations	Diminutions		
Concession, brevets	-	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	16 902	24 688	-	-	41 590
<b>Total</b>	<b>16 902</b>	<b>24 688</b>	-	-	<b>41 590</b>

### Note n° 3 - Immobilisations corporelles

Les variations du poste «Immobilisations corporelles» sont les suivantes :

EN EUROS	Montants bruts			Autres mouvements	Montants bruts 06/07
	05/06	Augmentations	Diminutions		
Terrains	11 856	-	-	-	11 856
Constructions	957 331	42 861	-	-	1 000 192
Autres immobilisations corporelles	135 481	11 580	(10 544)	-	136 517
Immobilisations en cours	-	235 783	(205 371)	-	30 412
<b>Total</b>	<b>1 104 668</b>	<b>290 224</b>	<b>(215 915)</b>	-	<b>1 178 977</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 4 - Immobilisations financières

Les variations du poste "Immobilisations financières" sont les suivantes :

EN EUROS	Montants bruts			Autres mvts	Montants bruts	
	05/06	Augmentations	Diminutions		06/07	Dont entreprises liées
Actions propres	426 572	-	-	-	426 572	426 572
Titres de participation	46 081 814	1 475 454	-	-	47 557 268	47 557 268
Créances rattachées à des participations	3 111 940	1 453 852	(4 063 396)	142	502 538	502 538
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	4 693	-	(90)	-	4 603	-
<b>Total</b>	<b>49 625 019</b>	<b>2 929 306</b>	<b>(4 063 486)</b>	<b>142</b>	<b>48 490 981</b>	<b>48 486 378</b>

#### Note n° 5 - Tableau de variation sur amortissements

EN EUROS	05/06	Dotations	Reprises	Amortissements
				cumulés 06/07
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Concession, brevets	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	13 165	7 634	-	20 799
<b>Total immobilisations incorporelles</b>	<b>13 165</b>	<b>7 634</b>	<b>-</b>	<b>20 799</b>
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains	11 557	299	-	11 856
Constructions	427 149	74 573	-	501 722
Autres immobilisations corporelles	116 177	8 971	(10 544)	114 604
<b>Total immobilisations corporelles</b>	<b>554 883</b>	<b>83 843</b>	<b>(10 544)</b>	<b>628 182</b>
<b>Total</b>	<b>568 048</b>	<b>91 477</b>	<b>(10 544)</b>	<b>648 981</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 6 - Tableaux de variation des provisions pour dépréciation

EN EUROS	Montants bruts			Montants bruts		Dont entreprises liées
	05/06	Dotations	Reprises	06/07		
Immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-	
Immobilisations corporelles	-	-	-	-	-	
Titres de participation	1 719 629	-	-	1 719 629	1 719 629	
Autres immobilisations financières	30 525	-	(30 525)	-	-	
Stocks et encours	-	-	-	-	-	
Comptes clients	-	-	-	-	-	
Actions propres	49 897	-	(22 738)	27 159	-	
<b>Total</b>	<b>1 800 051</b>	<b>-</b>	<b>(53 263)</b>	<b>1 746 788</b>	<b>1 719 629</b>	

#### Note n° 7 - Créances

Les postes de «Créances» se décomposent de la manière suivante :

EN EUROS	Montants		
	bruts	A 1 an au plus	A plus de 1 an
Créances rattachées à des participations	502 538	502 538	-
Prêts	-	-	-
Autres immobilisations financières	431 175	-	431 175
Clients et comptes rattachés	239 720	239 720	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-
Organismes sociaux	-	-	-
Etat et collectivités publiques	132 617	132 617	-
<b>Groupe et associés (entreprises liées)</b>	<b>4 023 965</b>	<b>4 023 965</b>	<b>-</b>
Débiteurs divers	2 900	2 900	-
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>36 833</b>	<b>36 833</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>5 369 748</b>	<b>4 938 573</b>	<b>431 175</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

## Informations relatives au passif

### Note n° 8 - Capital social et titres (actions)

EN EUROS	Nombre	Valeur nominale	Total
Titres en début d'exercice	1 627 624	1,53	2 490 265
Titres remboursés ou annulés	-	-	-
Augmentation de capital	-	-	-
<b>Titres en fin d'exercice</b>	<b>1 627 624</b>	<b>1,53</b>	<b>2 490 265</b>
Réserves, prime d'émission, report à nouveau...	-	-	-
Réserves indisponibles	-	-	-
<b>Total capitaux propres</b>			<b>2 490 265</b>

### Note n° 9 - Provisions réglementées et provisions pour risques et charges

Les variations du poste «Provisions pour risques et charges» se présentent ainsi :

EN EUROS	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions réglementées	125 239	14 668	(88 712)	51 195
Provisions pour perte de change	280 913	-	(271 837)	9 076
Provisions pour risque et charges	350 442	52 275	(251 465)	151 252
<b>Total</b>	<b>756 594</b>	<b>66 943</b>	<b>(612 014)</b>	<b>211 523</b>

Les provisions réglementées concernent une provision pour implantation à l'étranger.

Les provisions pour pertes de change correspondent aux provisions des écarts de conversion actif diminuées des couvertures de change mise en place.

Les provisions pour risques et charges correspondent majoritairement à des provisions pour litiges.

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 10 - Dettes

Ce poste se décompose de la manière suivante :

EN EUROS	Total au 31/12/07	A 1 an au plus	A plus de 1 an et 5 ans au plus
Etablissements de crédit			
à 1an au maximum à l'origine	3 642 832	3 642 832	
à plus de 1 an à l'origine	5 622 003	2 107 654	3 514 349
Dettes financières diverses (1)	-	-	-
Fournisseurs	950 767	950 767	-
Personnel et comptes rattachés	70 556	70 556	-
Organismes sociaux	130 960	130 960	-
Etat			
Impôt sur les bénéfices	11 714	11 714	-
Taxe sur la valeur ajoutée	5 722	5 722	-
Autres	5 581	5 581	-
Groupe et associés (entreprises liées)	8 189 992	8 189 992	-
Autres dettes	27 525	27 525	-
Dettes sur immobilisations	-	-	-
Produits constatés d'avance	1 270	1 270	-
<b>Total</b>	<b>18 658 922</b>	<b>15 144 573</b>	<b>3 514 349</b>

#### Note n° 11 - Produits constatés d'avance

Non significatif.

#### Note n° 12 - Compte de régularisation passif

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

EN EUROS	06/07	05/06	04/05
Emprunts et dettes établissements de crédit	25 788	27 246	31 142
Fournisseurs	231 095	168 353	163 193
Dettes fiscales et sociales	108 426	145 943	107 624
Autres dettes	-	-	440
<b>Total</b>	<b>365 309</b>	<b>341 542</b>	<b>302 399</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

## Informations relatives au compte de résultat

### Note n° 13 - Ventilation du chiffre d'affaires par activité

EN EUROS	2007- 12 mois	06/07	05/06	04/05
Locations immobilières	133 704	177 915	106 104	106 105
Locations diverses	-	-	-	-
Autres activités (prestations de services)	2 125 997	3 085 854	1 465 547	1 236 246
<b>Total</b>	<b>2 259 701</b>	<b>3 263 769</b>	<b>1 571 651</b>	<b>1 342 351</b>

### Note n° 14 - Produits exceptionnels

Ce poste se répartit de la manière suivante :

EN EUROS	2007- 12 mois	06/07	05/06	04/05
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	1 621	1 621	17 685	1 113
Produits exceptionnels sur cessions actifs corporels	202 591	202 591	-	1 000
Produits exceptionnels sur cessions actifs financiers	90	-	-	-
Reprise provision exceptionnelle	217 865	339 190	62 619	62 620
<b>Total</b>	<b>422 167</b>	<b>543 402</b>	<b>80 304</b>	<b>64 733</b>

### Note n° 15 - Charges exceptionnelles

Ce poste se répartit de la manière suivante :

EN EUROS	2007 - 12 mois	06/07	05/06	04/05
Charges exceptionnelles sur opération de gestion	153	153	5 332	150
Charges exceptionnelles diverses	-	-	9 210	-
Valeur nette comptable immobilisations corporelles cédées	205 371	205 371	-	-
Valeur nette comptable immobilisations financières cédées	-	-	-	-
Dotation aux provisions à caractère exceptionnel	55 142	66 942	95 233	-
<b>Total</b>	<b>260 666</b>	<b>272 466</b>	<b>109 775</b>	<b>150</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 16 - Impôts sur les bénéfices

Une convention d'intégration fiscale a été signée entre Delfingen Industry SA, société-mère et la société suivante :

Delfingen FR-Anteuil - Zone Industrielle - F 25340 ANTEUIL

Aucune économie d'impôt sur les sociétés résultant de l'intégration fiscale des sociétés Delfingen Industry et Delfingen FR-Anteuil n'est à signaler au titre de l'exercice 2006-2007.

Accroissement et allègement de la dette future d'impôt :

NATURE DES DIFFÉRENCES TEMPORAIRES	Montant
Accroissement	
- provision pour implantation à l'étranger	36 528
Allègement	
- provisions diverses	14 370
Amortissements réputés différés	
Déficits reportables	-
Moins values long terme	1 696 953

## Engagements hors bilans

#### Note n° 17 - Engagements en matière de retraite

Les engagements en matière de retraite sont provisionnés dans les résultats de l'exercice. Ils s'élèvent à 18 977 euros. La variation de l'exercice, concernant l'indemnité de départ à la retraite a été constatée sous forme de provision dans le bilan de la société pour -987 € au 31.12.2007.

#### Note n° 18 - Engagements en matière de crédit-bail

Les engagements en matière de crédit-bail se décomposent de la manière suivante :

EN EUROS	Redevances échues HT			Redevances restant à payer HT		
	Valeur d'origine HT	Période N	Cumulés fin N	- 1 an	+ 1 an - 5 ans	+ 5 ans
Crédit-bail immobilier	914 694	120 264	1 351 266	72 656	-	-
Total	914 694	120 264	1 351 266	72 656	-	-

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 19 - Engagements, avals et cautions donnés

Ce poste se répartit de la manière suivante :

EN EUROS	06/07	05/06	04/05
Caution filiales	3 064 300	1 379 500	2 780 300
Hypothèque bâtiments	-	-	-
Crédit-bail immobilier	87 865	200 255	280 889
Autres engagements (1)	4 036 375	2 366 068	340 824
<b>Total</b>	<b>7 188 540</b>	<b>3 945 823</b>	<b>3 402 013</b>

(1) Concerne	intérêts restant à courir sur emprunts	527 181 euros
	locations de longue durée à courir H.T.	0 euros
	cautions	3 509 194 euros

#### Note n° 20 - Engagements, avals et cautions reçus

EN EUROS	06/07	05/06	04/05
Ouverture de crédit et facilités de caisse non utilisées	286 168	1 539 587	1 404 313
Hypothèque bâtiment Lima Inmo (1)	-	-	-
Cautions banques et personnes physiques	350 633	350 633	350 633
<b>Total</b>	<b>636 801</b>	<b>1 890 220</b>	<b>1 754 946</b>

## Informations diverses

#### Note n° 21 - Répartition du personnel

	06/07	05/06	04/05
Dirigeant	1	1	1
Cadres	13	4	4
Employés	10	3	2
<b>Total</b>	<b>24</b>	<b>8</b>	<b>7</b>

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 22 - Rémunération des organes de direction

RÉMUNÉRATIONS ALLOUÉES AUX MEMBRES	Montant en euros
des organes de direction ou de gérance	322 800
des organes d'administration	128 166
<b>Total</b>	<b>450 966</b>

#### Note n° 23 - Cours des devises

Les cours des devises utilisées sont :

	2006 - 2007		
	Taux ouverture	Taux moyen	Taux clôture
Euro	1,00000	1,00000	1,00000
Dinar tunisien	0,59451	0,57698	0,55749
Dirham marocain	0,09024	0,08947	0,08805
Leu roumain	0,28175	0,29594	0,27689
Couronne slovaque	0,02624	0,02895	0,02978
Lire turque	0,52604	0,55196	0,58241
Real Brésilien	0,37326	0,38509	0,38526
Dollar américain	0,78327	0,74482	0,67930

## Filiales et participations

Informations concernant les entreprises liées :

EN EUROS	06/07
Créances rattachées à des participations	502 538
Créances clients	204 916
Créances avances de trésorerie	4 024 966
Dettes fournisseurs	570 630
Dettes prêts de trésorerie	8 046 874
Total des charges	2 827 726
Total des produits	7 568 982

Créances et dettes sont à moins d'un an.

#### Note n° 24 - Consolidation

La société Delfingen Industry SA est société mère d'un Groupe établissant des comptes consolidés au 31/12/2007.

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

## Tableau des filiales

### Note n° 25 - 1 Renseignements détaillés concernant les filiales et participations

INFORMATIONS FINANCIÈRES  
FILIALES ET PARTICIPATIONS  
(CAPITAL DÉTENU À PLUS DE 50 %)

	Capital	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats en euros	Quote-part du capital détenue en %	Valeur comptable des titres détenus en euros		
				Valeur brute	Provisions	Valeur nette
Delfingen FR-Anteuil (France)	1 829 389 EUR	7 703 103	99,98	6 326 482	-	6 326 482
Sofanou Ibérica (Espagne)	60 150 EUR	10 399	99,96	81 162	(10 641)	70 521
Delfingen PT (Portugal)	150 000 EUR	440 281	98,44	2 949 672	-	2 949 672
Delfingen TR-Marmara (Turquie)	400 000 TUL	740 471	99,99	1 742 035	(800 965)	941 070
Lima Inmo (Espagne)	213 359 EUR	55 046	99,99	213 395	-	213 395
Sofanou UK (Royaume-Uni)	6 250 GBP	(8 523)	100,00	281 823	(281 823)	-
Delfingen US-Holding (Etats-Unis)	32 824 039 USD	784 615	100,00	33 681 957	-	33 681 957
Sofanou Argentina (Argentine)	350 000 ARP	(222 289)	99,98	626 200	(626 200)	-
Sofanou Tunisie (Tunisie)	10 000 TND	191 431	99,80	3 970	-	3 970
Sofanou TN-Tunis	10 000 TND	-	99,90	6 100	-	6 100
Delfingen MA-Casablanca (Maroc)	100 000 MAD	624 272	100,00	10 666	-	10 666
Delfingen MA-Tanger (Maroc)	100 000 MAD	133 627	100,00	9 314	-	9 314
Delfingen SK-Nitra (Slovaquie)	200 000 SKK	938 780	100,00	4 848	-	4 848
Delfingen RO-Transilvania (Roumanie)	18 000 RON	(374 349)	100,00	5 090	-	5 090
Delfingen BR-Sao Paulo (Brésil)	343 581 BRL	-	99,99	130 000	-	130 000
Delfingen PT-Porto 1 (Portugal)	50 000 EUR	769 545	100,00	1 339 354	-	1 339 354
<b>Informations financières: filiales et participations (capital détenu entre 10% et 50%)</b>						
SCI des Bottes (France)	27 539 EUR	55 046	10,00	145 200	-	145 200

## RAPPORT FINANCIER

Rapport de gestion - Le Groupe Delfingen Industry  
Comptes consolidés  
Annexes aux comptes consolidés  
Rapport de gestion - La société-mère Delfingen Industry  
Comptes sociaux

### ► Annexes aux comptes sociaux

#### Note n° 25 - 2 Renseignements concernant les éléments financiers en euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES FILIALES ET PARTICIPATIONS (CAPITAL DÉTENU À PLUS DE 50 %)	Prêts et avances consentis à la société et non encore rem- boursés	Montant des cau- tions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice	Résultat du dernier exercice (bénéfice ou perte)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice	Observations
Delfingen FR-Anteuil (France)	-	-	32 957 558	194 716	2 399 560	
Sofanou Ibérica (Espagne)	-	-	47 482	24 847	0	
Delfingen PT (Portugal)	-	1 267 500	10 563 079	151 205	678 844	
Delfingen TR-Marmara (Turquie)	-	-	6 677 110	451 320	64 027	
Lima Inmo (Espagne)	-	-	-	(14 236)	-	
Sofanou UK (Royaume-Uni)	-	-	-	-	-	Chiffres consolidés
Delfingen US-Holding (Etats-Unis)	125 999	-	49 211 561	1 855 747	-	
Sofanou Argentina (Argentine)	-	-	-	(665)	-	
Sofanou Tunisie (Tunisie)	-	-	2 467 158	389 833	290 795	
Sofanou TN-Tunis	-	-	1 244 608	183 247	-	
Delfingen MA-Casablanca (Maroc)	-	-	6 959 839	369 084	112 044	
Delfingen MA-Tanger (Maroc)	-	-	5 741 594	293 757	231 113	
Delfingen SK-Nitra (Slovaquie)	-	-	8 422 243	510 439	57 656	
Delfingen RO-Transilvania (Roumanie)	246 398	-	7 262 267	448 392	-	
Delfingen BR-Sao Paulo (Brésil)	130 142	-	-	(78 442)	-	Chiffres consolidés
Delfingen PT-Porto 1 (Portugal)	-	2 662 972	19 651 920	(45 201)	-	
<b>Informations financières: filiales et participations (capital détenu entre 10% et 50%)</b>						
SCI des Bottes (France)	-	-	476 850	89 145	-	